

Opgave 8 Leefomgeving: Amsterdam Steigereiland

Bestudeer de bronnen 1 en 2 uit het bronnenboekje die bij deze opgave horen.

Steigereiland maakt onderdeel uit van de jonge wijk IJburg in Amsterdam. Steigereiland wordt gekenmerkt door relatief veel koopwoningen. Er zijn veel zelfbouwkavels en verschillende vormen van 'drijvende' woningen.

Gebruik bron 2.

- 3p **30** Welk Amsterdams stadsdeel (Centrum, Zuid of Oost) heeft de laagste gemiddelde woningbezetting?
Beredeneer met behulp van bron 2 waarom in dit stadsdeel de gemiddelde woningbezetting het laagst is.

Gebruik de bronnen 1 en 2.

Net als in andere steden in Nederland is de gemiddelde woningbezetting in Amsterdam de laatste eeuw gedaald (tot 1,98 in 2011). De gemiddelde woningbezetting in Steigereiland wijkt af van het gemiddelde van Amsterdam.

- 2p **31** Geef aan
- waardoor de gemiddelde woningbezetting in Nederlandse steden de laatste eeuw is gedaald;
 - waarom de gemiddelde woningbezetting in Steigereiland afwijkt van het gemiddelde van Amsterdam.

Gebruik bron 1.

Bij de opzet van Steigereiland is rekening gehouden met de subjectieve veiligheid van bewoners.

- 1p **32** Op welke manier is daar rekening mee gehouden?

Gebruik kaartblad 26.

Steigereiland maakt deel uit van de nieuwbouwwijk IJburg.

- 2p **33** Beredeneer of deze locatie voor een nieuwbouwwijk past in het huidige overheidsbeleid ten aanzien van het wonen in grote steden.

Opgave 8 – Leefomgeving: Amsterdam Steigereiland

bron 1

Impressie van Steigereiland, een buurt in de nieuwbouwwijk IJburg in Stadsdeel Oost, Amsterdam



bron: www.vesteda.com

bron 2

Enkele gegevens van stadsdelen in Amsterdam en van Steigereiland dat deel uitmaakt van stadsdeel Oost (2011)

| | stadsdeel Centrum | stadsdeel Zuid | stadsdeel Oost | Steigereiland |
|----------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|---------------|
| aantal woningen met: | | | | |
| - 1 of 2 kamer(s) | 26.498 | 18.120 | 16.458 | |
| - 3 kamers | 14.541 | 28.267 | 22.393 | |
| - 4 kamers | 5.748 | 17.890 | 11.968 | |
| - 5 kamers of meer | 2.778 | 12.395 | 6.672 | |
| woningen naar eigendom: | | | | |
| - eigenaar = bewoner | 14.649 | 21.219 | 16.079 | 578 |
| - sociale huursector | 15.733 | 23.552 | 30.248 | 225 |
| - particuliere / vrije huursector | 19.183 | 31.901 | 11.164 | 176 |
| gemiddelde woningbezetting | | | | 2,58 |
| gemiddeld besteedbaar inkomen per huishouden | € 34.200 | € 35.400 | € 31.500 | € 42.900 |

bron: www.os.amsterdam.nl

Bronvermelding

Een opsomming van de in dit examen gebruikte bronnen, zoals teksten en afbeeldingen, is te vinden in het bij dit examen behorende correctievoorschrift, dat na afloop van het examen wordt gepubliceerd.